

Hoofdstuk	18	Bodem en milieu	Controle			
Datum	11/30/2021		Uitgever Anand Shyamnarain			
Versie	4		Eigenaar Arjen van Vliet			
Objecten en eisen			Hardheid	ronverwijzin	Bijlage	Thema
Stedenbouwkundig niveau						
Gebiedsoort	Onderwerp	Beleidsen (en evt gebruikerseisen)	Hardheid	Bronverwijs	Bijlage	Thema
Alle kernen - Alle gebieden	Grondwerken - wetgeving - Algemeen	Bij de uitvoering van grondwerkzaamheden dient men zich te houden aan de landelijke Wet Bodembescherming en het Besluit Bodemkwaliteit.	W	598, 523		
	Grondwerken - beleid - Algemeen	Bij grondwerkzaamheden binnen de gemeente Schiedam dient men zich te conformeren aan de vigerende Nota Bodembeheer, het Bodemsaneringsbeleid en de vigerende Verordening Bodemsanering. Rekeninghoudend met de van toepassing zijnde (procedure) termijnen dient men voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden hierover contact op te nemen met het bevoegd gezag (Team Vergunningen en Handhaving).	B	628, 601	157, 159	
	Duurzaam inkopen - Algemeen	Het beleid met betrekking tot duurzaam inkopen is beschreven in het inkoop- en aanbestedingsbeleid 2015 gemeente Schiedam. Inspiratie kan o.a. gevonden worden in de criteriadocumenten Duurzaam Inkopen van Agentschap NL-Pianoo.	B	617, 530, 568		
		Gemeentebreed duurzaamheidsbeleid en richtlijnen met betrekking tot duurzaam ontwerp en duurzaam gebruik van grondstoffen zijn opgenomen in het hoofdstuk "Duurzaamheid".	B	617, 530, 568		
	Bodembeheer - Algemeen	Om de tijd en de kosten voor milieukundig (voor)onderzoek te kunnen kwantificeren en in een begroting op te kunnen nemen, dient bodemkwaliteit in een zo'n vroeg mogelijk stadium in het projectproces betrokken te worden.	R			
		Hanteer de vigerende Nota Bodembeheer en Bodemkwaliteitskaart voor het toepassen van grond. De kwaliteit van de toe te passen grond moet voldoen aan de waarden zoals gedefinieerd in de Nota Bodembeheer. Toepassing van grond dient minimaal 5 werkdagen vooraf bij het Meldpunt Bodemkwaliteit te worden gemeld.	B		159	
		Houd rekening met archeologische en ecologische verwachtingsgebieden en beheertechnische aandachtsgebieden.	B	605, 606, 607, 608		
		Onder de verharding dient minimaal industriegrond of beter te worden toegepast.	B			
		Maak zoveel als mogelijk gebruik van een gesloten grondbalans.	R			
		Houd rekening met mogelijk niet gesprongen explosieven.	R		158	
		Wanneer door werkzaamheden bodemverstoring optreedt, dient afstemming plaats te vinden met de bodemcoördinator van Team Vergunningen en Handhaving. Hiervoor dient de volgende informatie te worden overlegd: a. Een omschrijving van de te verrichten bodemversturende activiteiten, met opgave van: b. Relevante oppervlakte- en dieptematen; c. Een situatietekening, schaal 1:1000; d. Tekeningen van bestaande en nieuwe toestand in plattegrond, schaal 1:200 en zo nodig 1:100; e. Tekeningen van bestaande en nieuwe toestand in doorsnede, schaal 1:100 en zo nodig 1:50. Op basis van de voorgenomen werkzaamheden wordt door team Vergunningen en Handhaving geadviseerd over de bodemkwaliteit en of het uitvoeren van een bodemonderzoek noodzakelijk is. Als het uitvoeren van een bodemonderzoek noodzakelijk is, worden door het team Vergunningen en Handhaving offertes aangevraagd en beoordeeld. Opdrachtgeving wordt door de uitvoerende afdeling gedaan.	R			

Archeologie - Planproces en archeologisch onderzoek	Om de tijd en de kosten voor archeologisch (voor)onderzoek te kunnen kwantificeren en in een begroting op te kunnen nemen, dient archeologie in een zo'n vroeg mogelijk stadium in het projectproces betrokken te worden.	R			
	In de nota 'Archeologische Monumentenzorg gemeente Schiedam' (2008-2011) is het te doorlopen traject van archeologisch onderzoek opgenomen, inclusief doorlooptijden en richtlijnen daartoe.	R		102	
Archeologie - Beleid	Nederland ondertekende in 1992 het Europese "Verdrag van Malta" inzake de bescherming van het Archeologisch Erfgoed. Het onderwerp 'archeologie' is opgenomen in de aangepaste Monumentenwet (1 september 2007). Die wet verplicht het om bij bodemingrepen rekening te houden met de aanwezige archeologische waarden en zorgt voor behoud van het archeologisch erfgoed en documentatie. De gemeente Schiedam onderschrijft het verdrag en sluit daarmee aan op het rijksbeleid en het provinciale beleid.	B			
	De gemeente Schiedam heeft in 2008 archeologisch beleid vastgesteld. In de nota 'Archeologische Monumentenzorg gemeente Schiedam (2008-2011)' is voor de verschillende plangebieden het archeologisch beleid nader uitgewerkt. De nota wordt naar verwachting in eind 2017 of in 2018 geactualiseerd.	B	605, 606, 607, 608	102	
	De archeologieparagraaf in de bestemmingsplannen vormt het toetsingskader voor grondroerende werkzaamheden en is gekoppeld aan het stelsel van een aanlegvergunning. In veel paragrafen ontbreekt nog een toetsingskader. Om dit tijdelijke hiaat op te vullen is de 'Erfgoedverordening 2008' opgesteld. Dit verplicht het vooraf melden van grondroerende werkzaamheden. Van deze melding wordt met behulp van Archeologische Waarden- en Beleidskaart beoordeeld of bij werkzaamheden de archeologische waarden in het geding kunnen komen en het uitvoeren van een archeologisch (voor)onderzoek noodzakelijk is.	B			
Archeologie - Bevoegdheid en taken	Het bevoegd gezag voor archeologie is het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Schiedam. De taken zijn doorgemandateerd aan het team Vergunningen en Handhaving binnen het domein Integrale veiligheid. Omdat de gemeente Schiedam niet beschikt over een stadsarcheoloog, is er een samenwerkingsverband afgesloten met het Bureau Oudheidkundig Onderzoek van Gemeentewerken Rotterdam (BOOR), door het aangaan van een Licht Gemeenschappelijke Regeling. Hiermee kan in specifieke situaties gebruik gemaakt worden van de opgravingvergunning van de gemeente Rotterdam.	B			
	Team Vergunningen en Handhaving coördineert, ontvangt en beoordeelt alle 'meldingen'. Bij een mogelijke aanraking met archeologische waarden, schakelt deze afdeling het BOOR in. Indien het BOOR aangeeft dat archeologisch (voor)onderzoek noodzakelijk is, dan wordt door het BOOR in opdracht van en op kosten van de initiatiefnemer een Programma van Eisen opgesteld. Dit beschrijft gedetailleerd de uit te voeren werkzaamheden en biedt de basis waarop offertes bij marktpartijen aangevraagd kunnen worden.	R			
Archeologie - Bodemingrepen	Wanneer door werkzaamheden bodemverstoring optreedt, dient afstemming plaats te vinden met de archeologische coördinator van Team Vergunningen en Handhaving. Hiervoor dient de volgende informatie te worden overlegd: a. Een omschrijving van de te verrichten bodemversturende activiteiten, met opgave van: b. Relevante oppervlakte- en dieptematen; c. Een situatietekening, schaal 1:1000; d. Tekeningen van bestaande en nieuwe toestand in plattegrond, schaal 1:200 en zo nodig 1:100; e. Tekeningen van bestaande en nieuwe toestand in doorsnede, schaal 1:100 en zo nodig 1:50.	R			
	Team Vergunningen en Handhaving stemt de inhoud af met BOOR. Indien nodig dient aanvullende informatie te worden overgelegd en/of aanvullend onderzoek te worden verricht.	R			

	Explosievenonderzoek - Algemeen	Indien er in het kader van voorgenomen werkzaamheden bodemverstoring gaat optreden, bestaat de mogelijkheid dat er zich nog Conventionele Explosieven uit de Tweede Wereldoorlog in de ondergrond bevinden. Explosievenonderzoek brengt de risico's en de aanwezigheid van explosieven uit de Tweede Wereldoorlog in kaart. De gemeente Schiedam beschikt over een risicokaart voor niet ontplofte Conventionele Explosieven uit de Tweede Wereldoorlog voor de gehele gemeente (zie bijlage). In deze kaart is aangegeven welke delen verdacht zijn en welke delen niet. Ter plaatse van de verdachte delen is onderzoek noodzakelijk.	R		158	
--	---------------------------------	---	---	--	-----	--

Inrichtingsniveau						
Straatsoort	Onderwerp	Ontwerp- en gebruikseisen (en evt prestatie-eisen)	Hardheid	Bronverwijz	Bijlage	Thema
Alle kernen - Alle gebieden	Onderzoeken - Milieukundig bodemonderzoek	Dien in de ontwerpfase van een plan een verzoek in bij Team Vergunningen en Handhaving voor het uitvoeren van een bodemkundige toets m.b.v. BIS (Bodem Informatie Systeem). Team Vergunningen en Handhaving geeft aan welke vervolgstappen gezet moeten worden.	B			
		Het bodemonderzoek dient door een erkend gecertificeerd onderzoeksbureau te worden uitgevoerd.	B			
	Onderzoeken - Archeologisch onderzoek	Dien in de ontwerpfase van een plan een verzoek in bij Team Vergunningen en Handhaving voor het uitvoeren van een archeologische toets. Team Vergunningen en Handhaving geeft aan welke vervolgstappen gezet moeten worden.	B			
	Onderzoeken - Geotechnisch onderzoek	Bij een bodemonderzoek wordt niet standaard een zeeanalyse verricht. Indien dit voor het bepalen van de (her)bruikbaarheid van de grond noodzakelijk is dient dit specifiek bij Team Vergunningen en Handhaving gemeld te worden.	B			
	Onderzoeken - Explosievenonderzoek	Voer in de ontwerpfase van een plan een toets uit op niet ontplofte Conventionele Explosieven (CE). Gebruik hiervoor de Conventionele explosieven bodembelastingkaart Schiedam (zie bijlage).	R		158	
	Grond - Procedure werken in/met grond	CROW publicatie 400: Werken in en met verontreinigde bodem dient gevolgd te worden.	B			
	Grond - Grondstromen	Maak gebruik van de grondstromenmatrix uit de vigerende Nota Bodembeheer.	B		159	
		Het elders verwerken van grond moet gemeld worden bij bevoegd gezag met bijbehorende partijkeuring.	R			
	Grond - Hergebruik grond	Bij hergebruik van grond- en/of bouwstoffen dient gewerkt te worden volgens de vigerende Nota Bodembeheer of het Besluit bodemkwaliteit.	B	598	159	

Uitvoeringsniveau						
Elementsoort	Onderwerp	Prestatie-eisen, constructie-eisen, materiaaleisen, bouwstofeisen	Hardheid	Bronverwijz	Bijlage	Thema
Alle kernen - Alle gebieden	Grond - Grondtransport	Grondvervoer dient altijd gemeld te worden bij Meldpunt Bodemkwaliteit en mag in beginsel plaats vinden op basis van de Bodemkwaliteitskaart.	B	628	159	
		Grondvervoer moet plaats vinden met geleidebiljetten.	R			
		De initiatiefnemer is verantwoordelijk voor het transport.	B		159	
		Na levering is nieuwe eigenaar verantwoordelijk en dient te beschikken over alle bewijsmiddelen ten aanzien van de grondkwaliteit.	R			

Uitvoeringsniveau						
Elementsoort	Onderwerp	Prestatie-eisen, constructie-eisen, materiaaleisen, bouwstofeisen)	Hardheid	Bronverwijz	Bijlage	Thema
	Grond - Toepassen van grond	Toepassing van grond dient minimaal 5 werkdagen vooraf bij het Meldpunt Bodemkwaliteit te worden gemeld.	B	628	159	
	Grond - Aanvullingen	Grond van elders die toegepast gaat worden dient vooraf bemonsterd en chemisch gekeurd te zijn conform Besluit bodemkwaliteit en Nota bodembeheer. De rapporten moeten worden overlegd voorafgaand aan de levering.	R	598	159	
		De kwaliteit van de grond moet voldoen aan de gedefinieerde waarden van de vigerende Nota Bodembeheer.	B		159	
	Grond - Bodemverontreiniging	Wanneer bodemverontreiniging wordt geconstateerd (visueel of geur), dient het werk direct stil gelegd worden en moet contact worden opgenomen met het bevoegd gezag (Team Vergunningen en Handhaving).	R			
		Er dient in geval van saneringen en werken in verontreinigde grond voldaan te worden aan de CROW-publicatie 400 'Werken in en met verontreinigde bodem'.	R	502	157	
	Asbest - Opruimingswerkzaamheden	Asbesthoudend afval moet conform het Asbestverwijderingsbesluit worden verwijderd en afgevoerd naar een erkende verwerker.	R	610		
	Teerhoudend asfalt - Opruimingswerkzaamheden	Teerhoudend asfalt afvoeren naar een thermisch verwerker.	R			
	Explosieven - Risico's en vondsten tijdens uitvoering	Bij enig risico in de uitvoering hanteert de gemeente de arbeidsomstandighedenwet. Bij aantreffen explosieven volg protocol toevalstreffer Conventionele Explosieven.	R	611	158	
	Archeologie - Archeologische vondsten tijdens de uitvoering	Het is mogelijk dat er tijdens de werkzaamheden een onvoorziene archeologische vondst wordt gedaan. In deze situatie moet de vondst direct op basis van artikel 53 van de gewijzigde Monumentenwet worden gemeld bij Team Vergunningen en Handhaving. De kosten die hieruit voortvloeien komen voor rekening van de initiatiefnemer. In overleg met de initiatiefnemer gaat het bevoegd gezag na, wat de mogelijkheden zijn om alsnog archeologisch onderzoek uit te voeren.	R	612		
Grondwerken - Verdichting	Voor de verdichtingseisen zie de meest recente versie van de Standaard RAW bepalingen.	R	519			

Bodem en milieu	
Bijlage	
Numme Omschrijving	
102	Beleidsnota monumenten 2008-2012
157	Beleidsnota Gezamenlijk bodemsaneringsbeleid provincie Zuid-Holland
158	Conventionele explosieven bodembelastingkaart Schiedam
159	Nota Bodembeheer Schiedam 2020-2030

Bronverwijzingen	
Numme Omschrijving	
502	CROW Publicatie 400: Werken in en met verontreinigde bodem
519	Standaard RAW Bepalingen
523	Wet Bodembescherming
530	Criteria Duurzaam Inkopen van AgentschapNL
568	RAW-Catalogus Bepalingen Duurzaam inkopen
598	Besluit bodemkwaliteit
601	Verordening bodemsanering
605	Archeologische waarden en beleidskaart deelgebied Harga
606	Archeologische waarden en beleidskaart deelgebied Nieuw-Mathenesse
607	Archeologische waarden en beleidskaart deelgebied West
608	Archeologische waarden en beleidskaart deelgebied Zuid
610	Asbestverwijderingsbesluit 2005
611	Arbeidsomstandighedenwet
612	Erfgoedwet
617	Criteria Duurzaam Inkopen Grondwerken, bouwrijp maken terrein en sanering/bodemreiniging
628	Meldpunt Bodemkwaliteit

Bodem en milieu	
Thema's	
Afkorting	Omschrijving